

マンション管理員検定試験

短期合格講座のご案内

多数のお問い合わせを頂いている「マンション管理員検定の短期合格講座DVD」を当協会公認にて発売（10月下旬発売予定）することが決定いたしました。今後のマンション管理員検定試験合格のカギは、試験実施団体である当協会公認の本短期合格講座に凝縮されています。

なお、受験経験者向けの割引制度もご用意いたしました。どうぞご利用ください。

1. 開催日程：通信 <全国対応> 10月下旬から随時DVDによる受講
2. 受講資格：年齢・性別・学歴・国籍・経験・受験資格の有無等に関わらずどなたでもご受講いただけます。
3. 受講料：定価 19,800 円（税込） 受験経験者は 15,800 円（税込）
4. 申込締切：通信 <全国対応> 2019 年 2 月 22 日（金）※学習時間確保のため早期申込推奨！

短期合格講座内容 ※どこから何問出題されるか、公式テキストと対策問題集の活用方法など効率的な学習方法を伝授いたします！

1. マンション管理総論	<ul style="list-style-type: none"> ・マンションとは ・マンションの歴史 ・マンション管理員とは
2. 管理組合運営の円滑化に関する事	<ul style="list-style-type: none"> ・管理組合の組織と運営 ・総会・理事会・管理組合の運営について ・管理組合のトラブル対応と対策 等
3. マンションの建物及び附属施設の構造並びに設備に関する事	<ul style="list-style-type: none"> ・建物の維持・修繕（大規模修繕・長期修繕計画等を含む） ・建物の劣化症状（剥落・白華現象・ヒビ割れ・サビ汚れ等を含む） ・設備管理業務（電気・ガス・給排水・消防用設備を含む） 等
4. マンション管理員の実務に関する事（16問）	<ul style="list-style-type: none"> ・管理員の実務に関する事（業務と役割） ・管理員業務（受付・点検・立会・報告連絡・管理補助を含む） ・清掃業務（清掃業務の種類・洗剤の知識・清掃用具等を含む） ・管理事務室の整理整頓 ・マンションの保険 ・植栽管理 ・車庫証明 ・管理組合の会計 ・体調管理、健康増進、メンタルケア ・接遇・マナー 等
5. マンションの管理に関する法令及び実務に関する事(1)（9問）	<ul style="list-style-type: none"> ・マンション標準管理規約 ・マンション標準管理委託契約書 ・その他の法令（個人情報保護法・遺失物法・労働基準法等を含む） 等
6. マンション管理員に求められるマンション管理情勢（2問）	<ul style="list-style-type: none"> ・AED操作 ・認知症・独居高齢者・孤独死等に対する対策・対応 ・専有部サービス ・第三者管理者方式 等
7. 管理会社への就職の現状と対策（2問）	<ul style="list-style-type: none"> ・管理会社への就職の現状 ・年金と給料・雇用保険 ・履歴書・職務経歴書の書き方 ・面接の受け方 ・パソコンスキル（文書作成・情報管理能力・メール連絡等を含む） 等
8. マンションの管理に関する法令及び実務に関する事(2)（5問）	<ul style="list-style-type: none"> ・建物の区分所有等に関する法律 ・マンションの管理の適正化の推進に関する法律 <p>※ マンション管理士試験、又は、管理業務主任者試験のいずれかに合格している者、並びに、当協会が主催するマンション管理員検定試験に係る免除講習の修了者で一定の成績を修めた者は、当該5問を免除。</p>

